



SGM-15-I
S.R.P.E.I.

CAMPO DE GOLF

SGM-20-EL

SGM-14-E

SGM-18-EL

SGM-16-V_C

SGI- 3.2-PC-1

SGM-16-V

S.U.N.S.-T.

SGM-19A-EL

S.R.F

SGI- 3.2-PC-2

SGI- 3.2-PC-3

PUERTO DEL CARMEN

SGI- 3.1.3

SGM-20-EL

SGI- 3.1.1

SGM-17-EL
S.R.P.C.

SGI- 3.1.1

SGI- 3.1.1

SERVIDUMBRE 2 DE PROTECCIÓN

DESLINDE MARÍTIMO TERRESTRE

OCEANO ATLANTICO

a) LOS USOS EN LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24 Y 25 DE LA LEY DE COSTAS
b) LAS OBRAS, INSTALACIONES Y EDIFICACIONES EXISTENTES EN EL DOMINIO PÚBLICO Y EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN ESTARÁN A LO ESTABLECIDO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE LA LEY DE COSTAS.
c) ANTE LA EXISTENCIA DE FACHADAS MARÍTIMAS OCUPANDO ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SERÁ NECESARIO SU DELIMITACIÓN AL OBJETO DE APLICAR LO ESTABLECIDO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA NOVENA 2 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE COSTAS, SIEMPRE QUE ESTE GARANTIZADO EL TRANSITO Y SE CUMPLAN EN ESTOS TRAMOS LAS CONDICIONES QUE EXIGE LA CITADA DISPOSICIÓN TRANSITORIA.

EXTRACTO DE:
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DEL MUNICIPIO DE TÍAS.
LA ROCHE CONSULTORES S.L.

DILIGENCIA.-Para hacer constar que el presente documento de subanación del Plan General de Ordenación Urbana ha sido aprobado por el Ayuntamiento en Pleno en sesión del día 6 de julio de 2005.

DILIGENCIA.-Para hacer constar que el presente documento se corresponde con la subanación de deficiencias de los informes sectoriales emitidos para el Plan General de Tías, en trámite de aprobación definitiva, aprobado inicialmente por el Ayuntamiento en Pleno el día 17 de septiembre de 2003 y provisionalmente el día 27 de diciembre de 2004.



LEYENDA:
CATEGORIZACIÓN DE SUELOS:
SUELO RÚSTICO
A. PROTECCIÓN AMBIENTAL
B. VALORES ECONÓMICOS
S.R.P.E. AGRARIA (S.R.P.A.)
S.R.P.E. DE INFRAESTRUCTURAS (S.R.P.E.I.)
D. SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN TERRITORIAL
SUELO RÚSTICO PROTECCIÓN TERRITORIAL (S.R.P.T.)
SUELO URBANO
SUELO URBANO CONSOLIDADO
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO ORDENADO

SUELO URBANIZABLE
URBANIZABLE NO SECTORIZADO-TURÍSTICO
URBANIZABLE SECTORIZADO ORDENADO-TURÍSTICO
URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO- RESIDENCIAL
URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO- S.G. ESPACIOS LIBRES (S.G.M.-18-EL)

ESTRUCTURA VIARIA PRINCIPAL
ESTRUCTURA VIARIA PRINCIPAL
VIAS DE PENETRACIÓN
CALLES PRINCIPALES DE ACTIVIDAD
CALLES PRINCIPALES DE TRAFICO

TIPOS DE LÍNEA:
LÍMITE DEL SUELO URBANO
LÍMITE DEL SUELO URBANIZABLE
LÍMITE DEL ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL
PLAN ESPECIAL DE RENOVACIÓN URBANA
ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL
ZONAS DE AFECTACIONES DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS



PLAN PARA LA MODERNIZACIÓN, MEJORA E INCREMENTO DE LA COMPETITIVIDAD DE PUERTO DEL CARMEN, TÍAS, LANZAROTE

PLANO: PLANEAMIENTO VIGENTE
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN 2005

REDACTOR: EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN S.A.U.

FECHA: **JULIO 2010**
 ESCALA: 1 : 5000
 Nº PLANO: **04**

Logo of gesplan and Gobierno de Canarias.